Hillwood

RUDA ŚLĄSKA II

www.hillwood.pl



BY HILLWOOD®

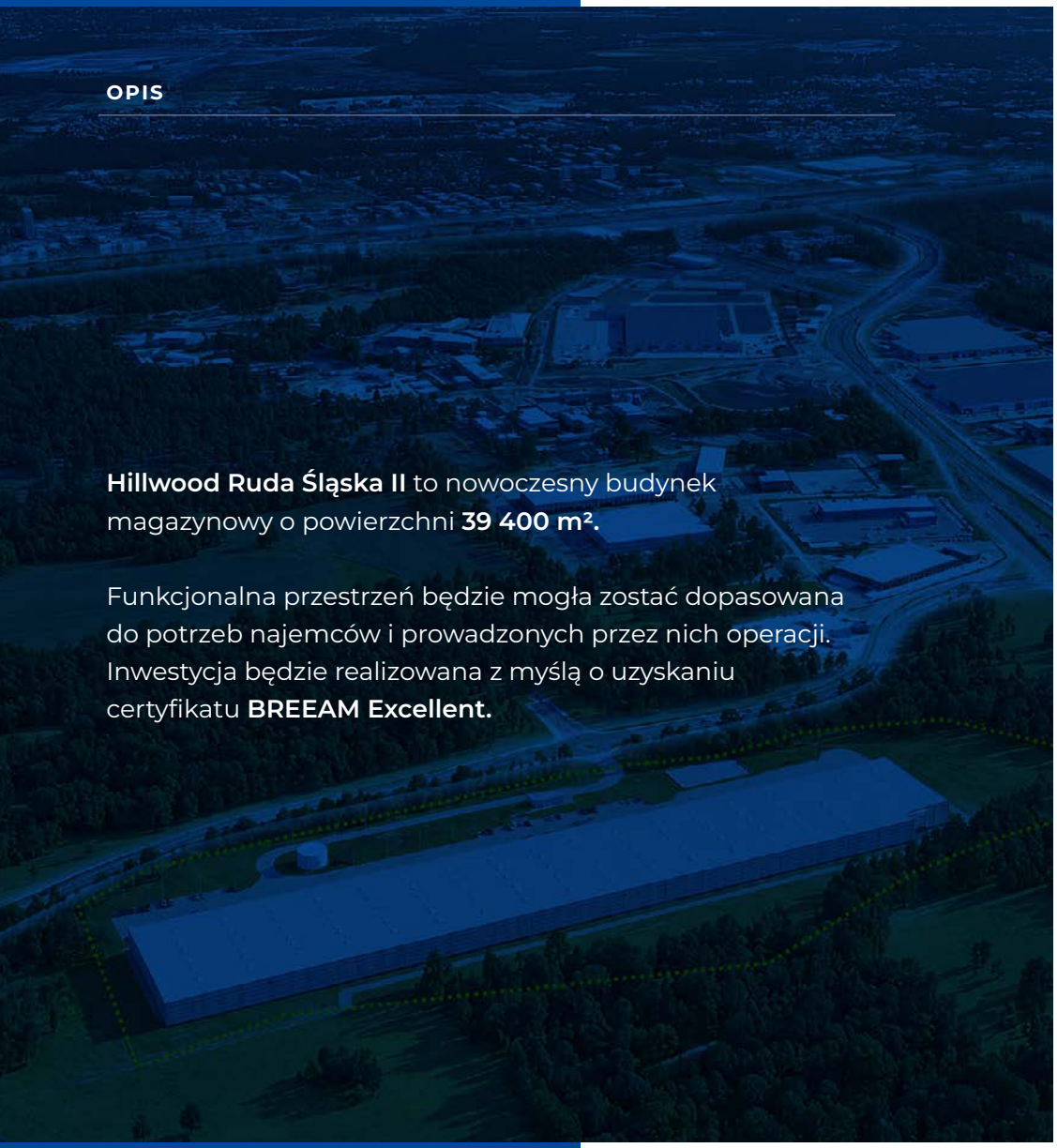
POWIERZCHNIA MAGAZYNOWA **39 400 m²**

DTŚ, N-S, A4

Hillwood

RUDA ŚLĄSKA II

OPIS



Hillwood Ruda Śląska II to nowoczesny budynek magazynowy o powierzchni **39 400 m².**

Funkcjonalna przestrzeń będzie mogła zostać dopasowana do potrzeb najemców i prowadzonych przez nich operacji. Inwestycja będzie realizowana z myślą o uzyskaniu certyfikatu **BREEAM Excellent.**

ODLEGŁOŚCI

DTŚ / DW902
3 km

Centrum Katowic
16 km

A4
4 km

Lotnisko w Katowicach
36 km

ODLEGŁOŚCI DO CENTRUM MIAST

95 km Kraków

182 km Wrocław

207 km Łódź

369 km Poznań

443 km Praga

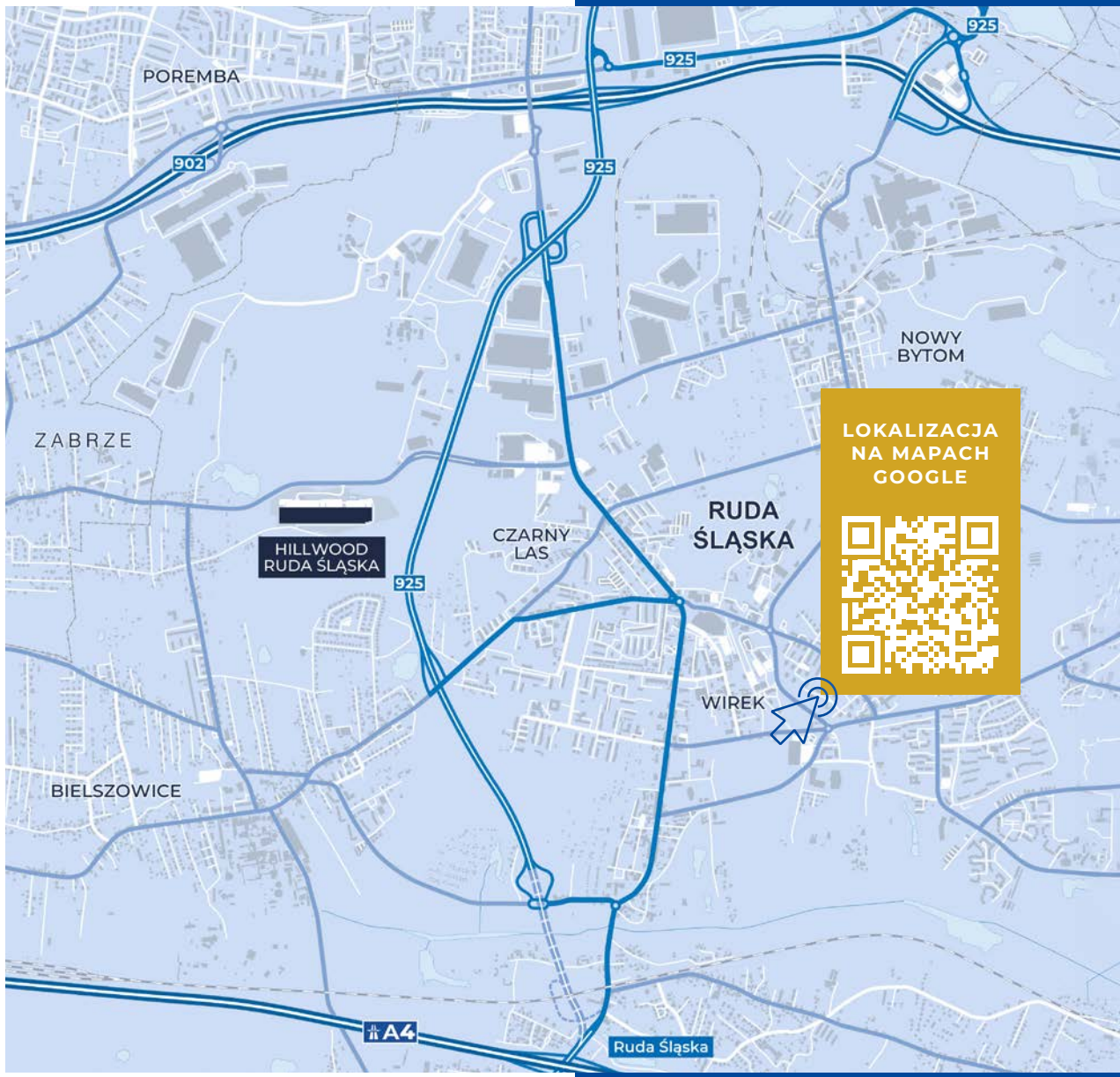
507 km Berlin

Hillwood

RUDA ŚLĄSKA II





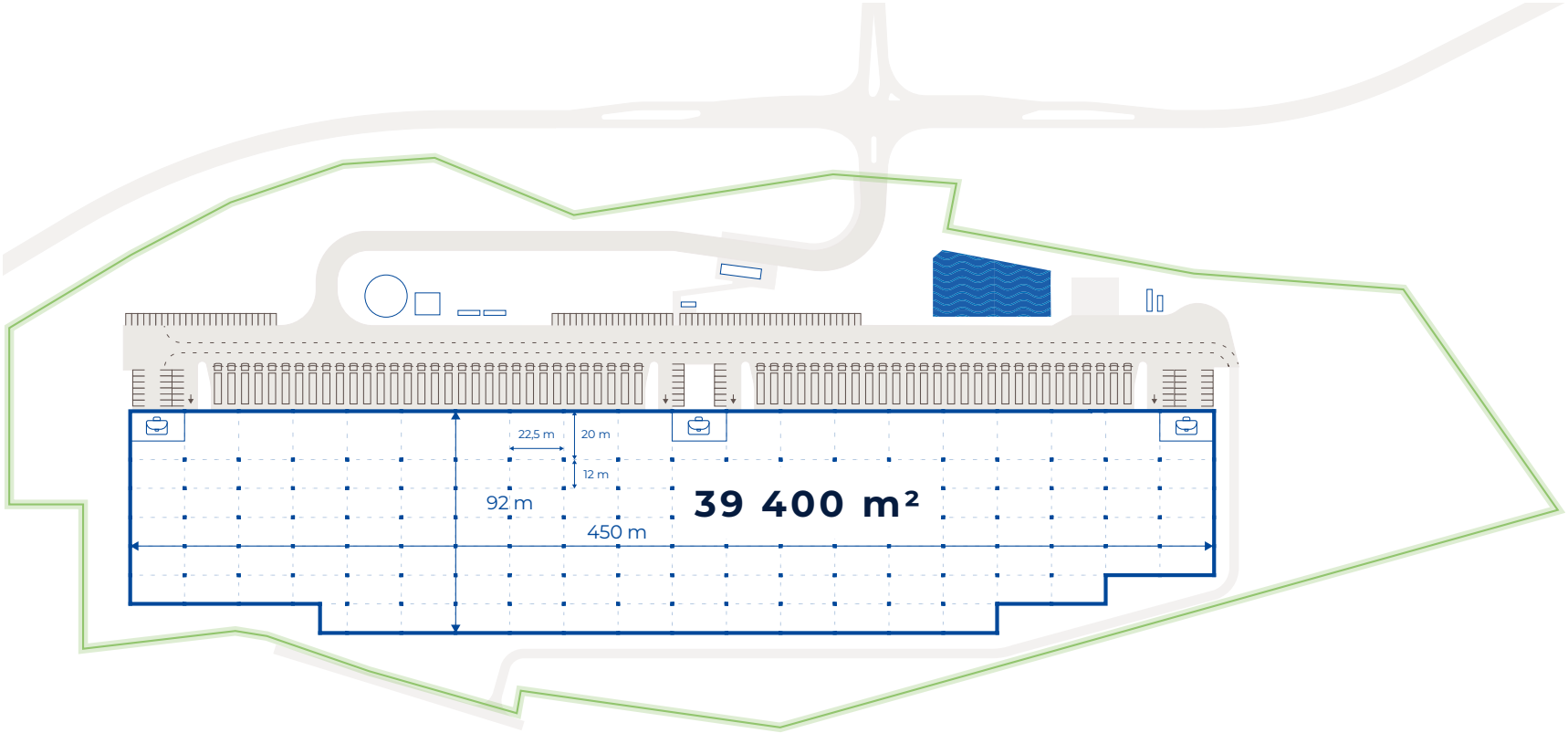


LOKALIZACJA NA MAPACH GOOGLE

Hillwood

RUDA ŚLĄSKA II

SITE PLAN



SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Wysokość składowania
12 m

Siatka słupów
22,5x12 m

Obciążenie ogniowe
+4000 MJ/m²

Nośność posadzki
8 T/m²

Doświetlenie naturalne
min. 3%

Ochrona i monitoring
24 h

Oświetlenie
LED

Posadzka
bezpyłowa

Tryskacze
K360

DODATKOWE INFORMACJE

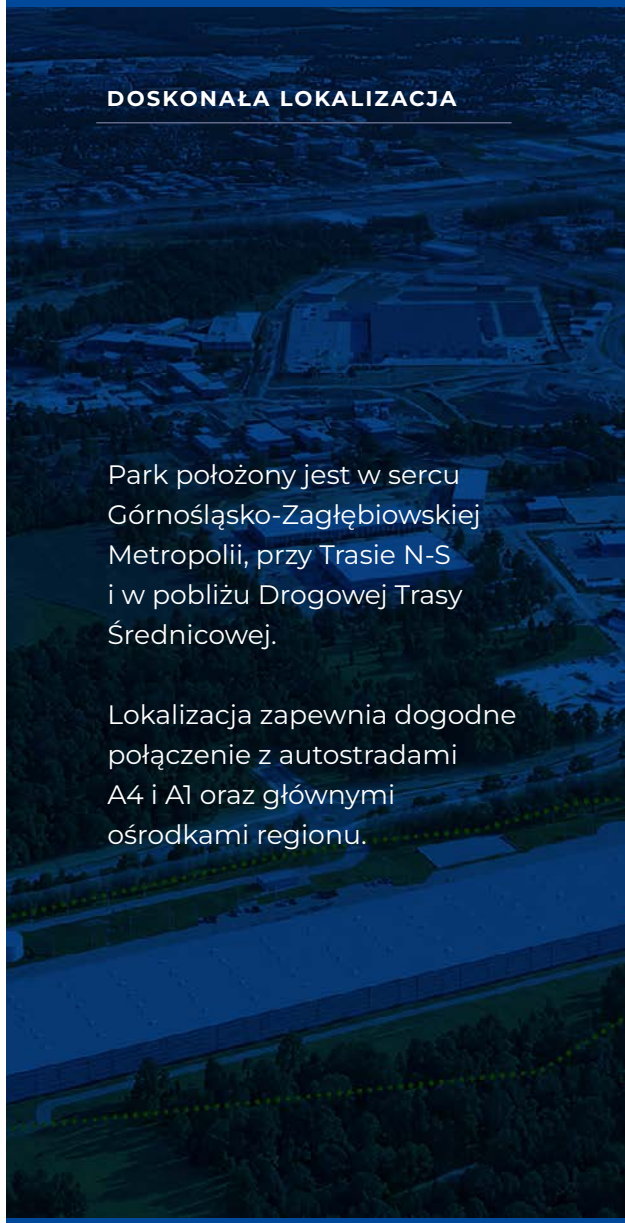
Doki z ochronnymi kołnierzami i hydraulicznymi podnośnikami

Rampy najazdowe umożliwiające dostęp do wnętrza magazynów

Planowany Certyfikat BREEAM Excellent

Hillwood

RUDA ŚLĄSKA II



DOSKONAŁA LOKALIZACJA

Park położony jest w sercu Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii, przy Trasie N-S i w pobliżu Drogowej Trasy Średnicowej.

Lokalizacja zapewnia dogodne połączenie z autostradami A4 i A1 oraz głównymi ośrodkami regionu.

HILLWOOD® www.hillwood.pl

RUDA ŚLĄSKA II

BY

HILLWOOD®

SPRAWDŹ AKTUALNE PROJEKTY

HILLWOOD POLSKA SP. Z O.O.

Plac Małachowskiego 2, 00-066 Warszawa

poland@hillwood.com tel. +48 690 000 225